**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АГАН**

Нижневартовского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОТ №

пос. Аган

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении формы проверочных листов (списка контрольных вопросов) для использования по осуществлению видов муниципального контроля на территории сельского поселения Аган |  |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1. Утвердить формы проверочных листов (список контрольных вопросов) при осуществлении:

1.1. муниципального жилищного контроля, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

 1.2. муниципального контроля в сфере благоустройства, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

 1.3. муниципального автодорожного контроля, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Постановление опубликовать (обнародовать) в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья» и разместить на официальном веб-сайте администрации сельского поселения Аган ([www.аган-адм.рф](http://www.аган-адмюрф)).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022 года.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Аган Т.С. Соколова

Приложение 1 к постановлению

администрации сельского

поселения Аган

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов)

применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории сельского поселения Аган

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) используемый(ые) юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Реквизиты муниципального правового акта администрации сельского поселения Аган проведении контрольного мероприятия в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата распоряжения о проведении контрольного мероприятия)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре контрольных (надзорных мероприятий)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре

 контрольных (надзорных) мероприятий)

5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, отражающие содержание****обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы****на вопросы** |
| **Да** | **Нет** | **Не распро-страня-ется требо-вание** |
| 1 | Имеется ли в наличии Устав организации? | Часть 3 статья136 Жилищного кодекса Российской Федерации;Части 1, 4 статья 52 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 2 | Соблюдаются ли сроки полномочий правления ТСН (ТСЖ), определенных уставом проверяемого субъекта? | Часть 2 статьи 147 Жилищного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 3 | Имеется ли в наличии подтверждающие документы о проведении плановых осмотров технического состояния конструкций и инженерного оборудования, относящегосяк общему имуществу многоквартирного дома? | Пункт 1.1 части1, статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 4 | Имеется ли в наличии документация на выполнение работ по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома за текущий и предшествующий годы? | Статьи 56, 24 Гражданского кодекса Российской Федерации;Пункты 2-13 раздела I, пункты 18.19.20 раздела II, пункт 23 раздела III Правил оказания услуги выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имуществав многоквартирном доме, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации № 290 |  |  |  |
| 5 | Имеется ли в наличии план (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на текущий год? | Пункт 2.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 |  |  |  |
| 6 | Имеется ли в наличии план (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за предыдущий год и его исполнение? | Пункт 2.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 |  |  |  |
| 7 | Имеется ли в наличии документация по приему заявок населения, их исполнение, осуществление контроля, в том числе организация круглосуточного аварийного обслуживания? | Пункт 2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утверждённых постановлением Госстроя Российской Федерацииот 27.09.2003 № 170 |  |  |  |
| 8 | Имеется ли в наличии реестр членов товарищества (для товариществ собственников недвижимости, товариществ собственников жилья)? | Статьи135, 138 Жилищного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 9 | Удовлетворительное ли техническое состояниесистем инженерно-технического обеспечения,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | Раздел II Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 |  |  |  |
| 10 | Имеется ли в наличии графики уборки контейнерных площадок? | Пункт 3.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 |  |  |  |
| 11 | Осуществляется ли учет используемых энергетических ресурсов с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирном доме? | Статья 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\**При проведении контрольных мероприятий проверочные листы, указанные в муниципальном правовом акте администрации сельского поселения Аган о проведении контрольного мероприятия, заполняются инспектором в электронной форме посредством внесения ответов на контрольные вопросы и заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью инспектора.*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к постановлениюадминистрации сельского поселения Аганот №  |

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов)

применяемый при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории сельского поселения Аган

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) используемый(ые) юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Реквизиты муниципального правового акта администрации сельского поселения Аган о проведении контрольного мероприятия в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина:

 (номер, дата распоряжения о проведении контрольного мероприятия)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре контрольных (надзорных мероприятий)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре

контрольных (надзорных) мероприятий)

5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, отражающие содержание****обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы****на вопросы** |
| **Да** | **Нет** | **Не распро-страня-ется требо-вание** |
| 1 | Обеспечено ли содержание и исправное состояние элементов инженерной подготовки и защиты территории  | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |
| 2 | Обеспечено ли содержание объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |
| 3 | Соответствуют ли места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки) и коммунально-бытовое оборудование требованиям муниципальных правовых актов в сфере благоустройства территории муниципального образования  | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |
| 4 | Обеспечено ли содержание и исправное состояние фасадов зданий (строений, сооружений) и их конструктивных элементов и ограждающих конструкций, в том числе, своевременное производство работ по ремонту и покраске фасадов зданий (строений, сооружений) надлежащая эксплуатация фасадов зданий (строений, сооружений), проведение текущего ремонта | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |
| 5 | Обеспечено ли содержание некапитального объекта в соответствии с требованиями муниципальных правовых актов в сфере благоустройства территории муниципального образования  | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |
| 6 | Соблюдаются ли требования к содержанию и уборке (санитарной очистке) территорий | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |
| 7 | Соблюдаются ли требования по обеспечению доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения | Решение Совета депутатов с.п. Аган от 15.04.2019 №14 «Об утверждении правил благоустройства и содержании территории с.п. Аган и правил содержания домашних животных (собак, кошек) скота и птицы на территории с.п. Аган» |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\**При проведении контрольных мероприятий проверочные листы, указанные в муниципальном правовом акте администрации сельского поселения Аган о проведении контрольного мероприятия, заполняются инспектором в электронной форме посредством внесения ответов на контрольные вопросы и заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью инспектора.*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к постановлениюАдминистрации сельского поселения Аганот №  |

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов)

применяемый при осуществлении муниципального автодорожного контроля на территории сельского поселения Аган

 1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) используемый(ые) юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Реквизиты муниципального правового акта администрации сельского поселения Аган о проведении контрольного мероприятия в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата распоряжения о проведении контрольного мероприятия)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре контрольных (надзорных мероприятий)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре

 контрольных (надзорных) мероприятий)

5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, отражающие содержание****обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы****на вопросы** |
| **Да** | **Нет** | **Не распро-страня-ется требо-вание** |
| 1 | Выезды на дорогу общего пользования | ст.20 Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |
| 2 | Проводятся ли в границах полос отвода автодорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказатьвоздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средствс дорожным покрытием? | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильныхдорогах и о дорожной деятельностив Российской Федерации и о внесении изменений в отдельныезаконодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |
| 3 | Размещены ли здания, строения, сооружения и другие объекты, непредназначенные для обслуживания автодороги, ее строительства,реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и неотносящиеся к объектам дорожного сервиса? | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильныхдорогах и о дорожной деятельностив Российской Федерации и о внесении изменений в отдельныезаконодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |
| 4 | Предоставление минимально необходимых услуг, оказываемых на объекта дорожного сервиса | ч.2 ст.22 Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильныхдорогах и о дорожной деятельностив Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса» |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\**При проведении контрольных мероприятий проверочные листы, указанные в муниципальном правовом акте администрации сельского поселения Аган о проведении контрольного мероприятия, заполняются инспектором в электронной форме посредством внесения ответов на контрольные вопросы и заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью инспектора.*